

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩8分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.2畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.39㎡	向き	西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 文書作成費: 3,300円 室内抗菌費用: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額安心サポート料: 1,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 必須 1ヶ月保証B5: 初回保証料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月26日

No.YK051265

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付