

FOR RENT

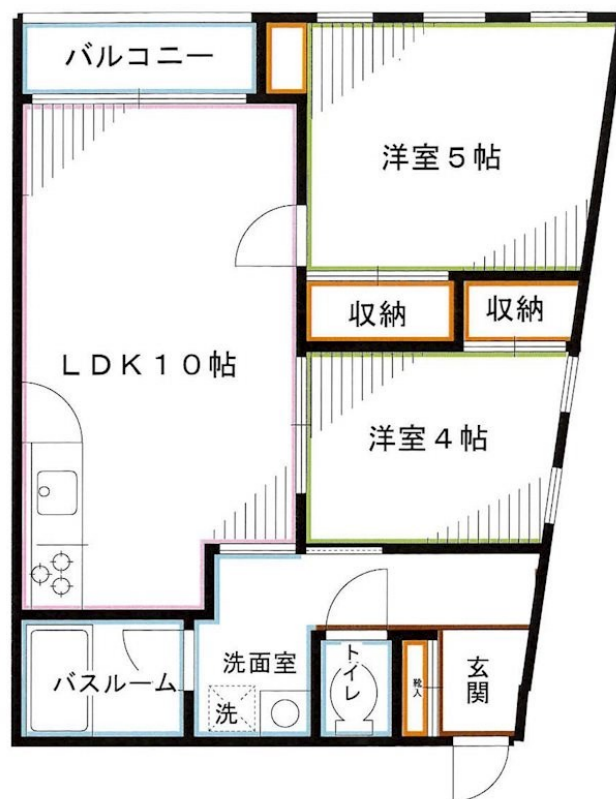
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮 4 丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4畳) DK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.9㎡	向き	
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.YK051311

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付