

賃料	管理費等
250,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	56.3㎡	向き	南西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担TV視聴CATV入居者負担有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	インターネット無料,1フロア2住戸,2口ガスシステムキッチン付,CATV,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YK051325

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付