

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	4,000円

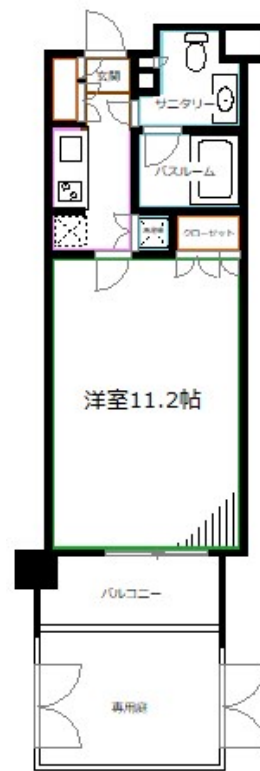
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室10畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	32.65㎡	向き	東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 消毒料:16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 日神サポートバック 1,300円/月 支払手数料:総賃料1%		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 1年毎:10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月31日

No.YK051326

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付