

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

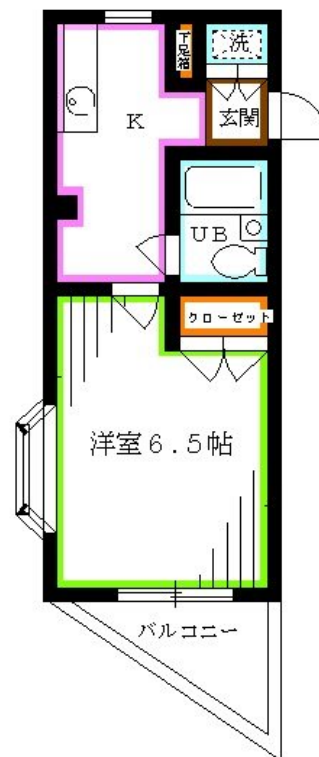
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.06㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 防虫作業: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 月額の総賃料等50% 継続利用料: 10,000円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YK051347

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付