

FOR RENT

賃料	管理費等
420,000円	0円

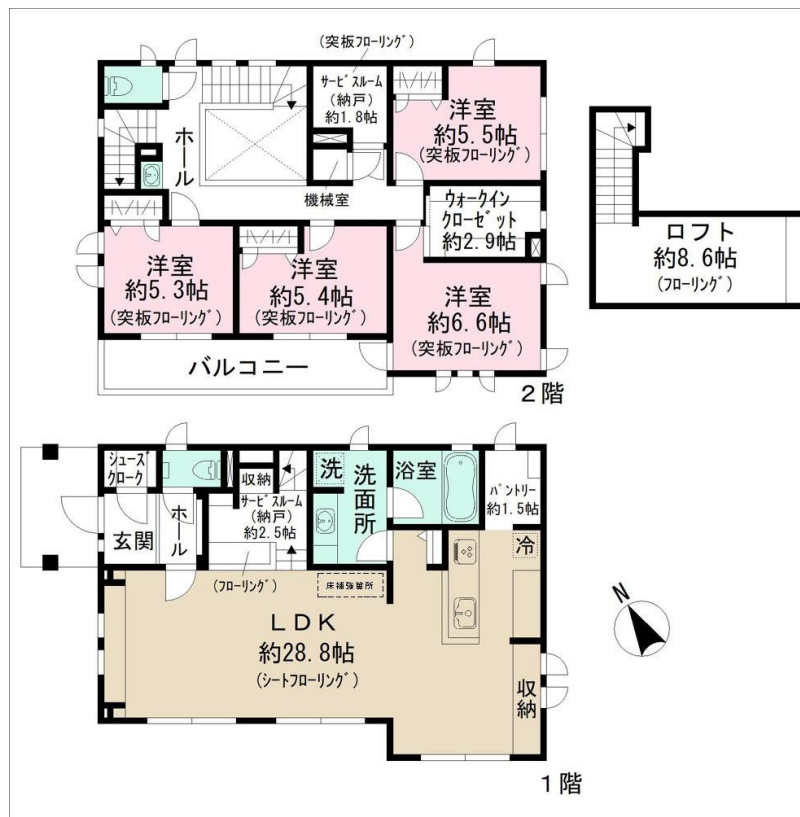
小型犬・中型犬・猫 計2匹まで飼育相談可能で

2F以上,2面採光,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩16分 中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.3畳) LDK(28.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	142.5㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:55,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(188,100円)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の60% 月額:賃料等総額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年8月1日

No.YK051356

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付