

FOR RENT

賃料	管理費等
219,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,電子キー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	72.87㎡	向き	東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス		
その他費用	[一時金] 電子錠設定料:8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部:1,650円 [備考] 退去時室内清掃費用:80,157円 エアコン清掃費:27,500円 ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 月額:総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.YK051372

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付