

FOR RENT

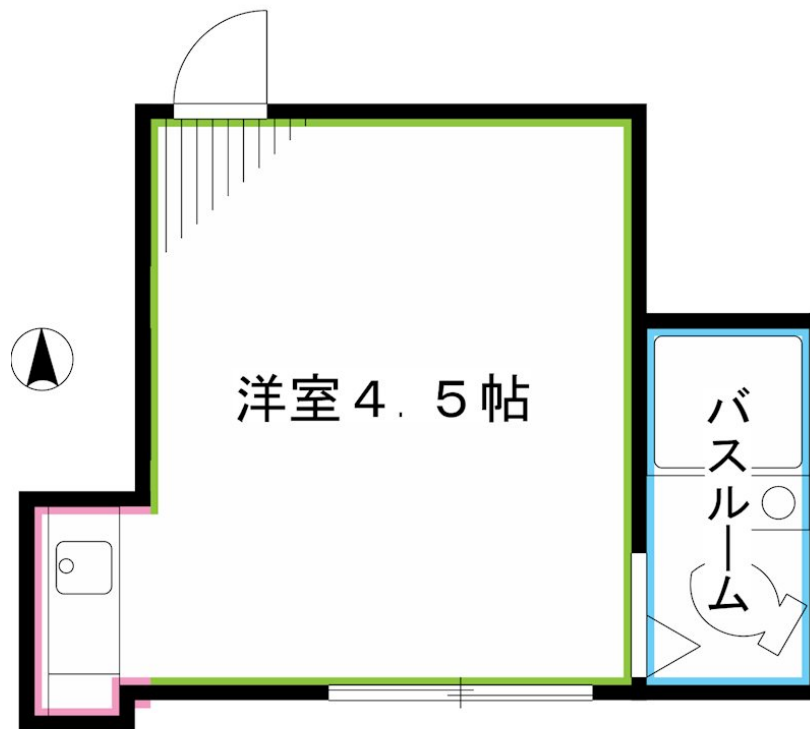
賃料	管理費等
45,000円	1,000円

最上階,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩10分 中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	8.2㎡	向き	南
築年月	1965年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金：1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分 再契約料：1か月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%、月額：1,200円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YK051388

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail : kouenji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付