

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁コンクリート

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.2㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	コンクリート打ちっぱなしのオシャレなRC造マンション オールフローリング 2路線3駅利用可の好立地 2面バルコニー 南西角部屋 日当たり良好 バストイレ別 室内洗濯機置き場 システムキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YK051390

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付