

FOR RENT

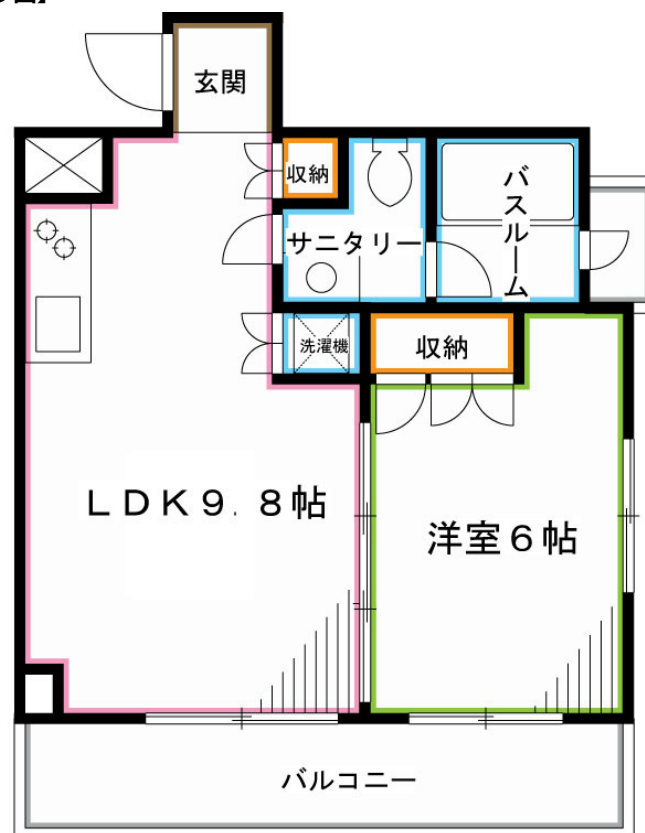
賃料	管理費等
115,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,全室南向き,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	34.73㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YK051392

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付