

FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	0円

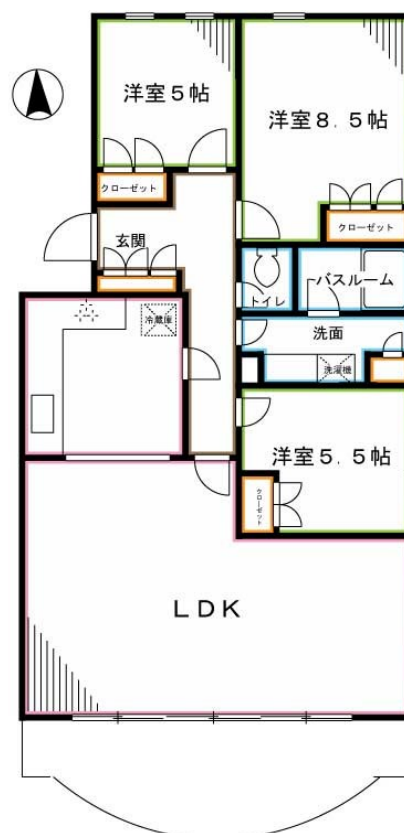
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(24.55畳) 洋室(5.5畳) 洋室(8.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	102.95㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスオープン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時、敷金1ヵ月分積み増し(退去時償却)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年8月3日

No.YK051397

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付