

FOR RENT

賃料	管理費等
304,000円	15,000円

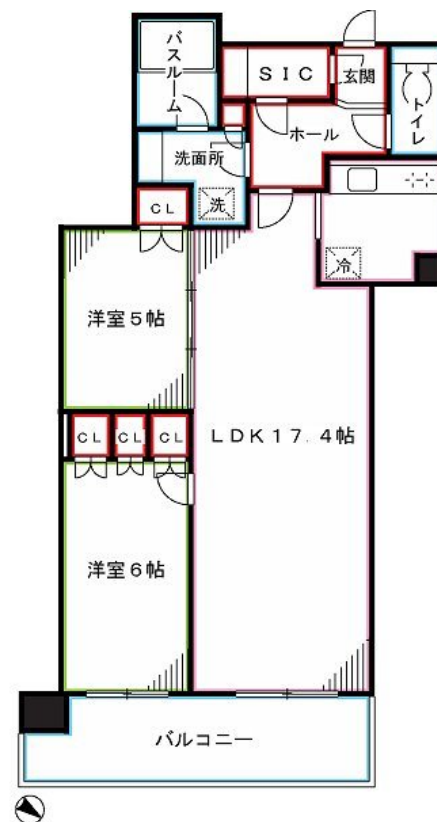
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンショ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(17.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 29階		
専有面積	64.7㎡	向き	東
築年月	2007年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 38500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時室内清掃費:借主負担 再契約料:新賃料の1ヵ月		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% / 更新料:10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YK051398

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1381

物件管理コード: 1135932991140000826281

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。