

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	15,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	66.65㎡	向き	南西
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 32,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] プレミアム会費:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育:敷金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 円 賃料合計の1%		
備考			

情報更新日2026年8月3日

No.YK051399

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1381

物件管理コード: 1135932991140000826282

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。