

FOR RENT

賃料	管理費等
269,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,陽当たり良好,リノベーション,駅前,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区練馬1丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩3分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	65.66㎡	向き	西
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有 29,690円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 21600~25920円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の20% 年間1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YK051427

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付