

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩19分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(8.26畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.2㎡	向き	南東
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 月額24hサポート費:1,540円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回保証委託料=月額賃料等合計40%継続保証委託料=1年ごとに10,000円(外国籍のお客様の場合、初回保証委託料は70%、継続保証委託料は1年ごとに10,000円)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.YK051441

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付