

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	3,000円

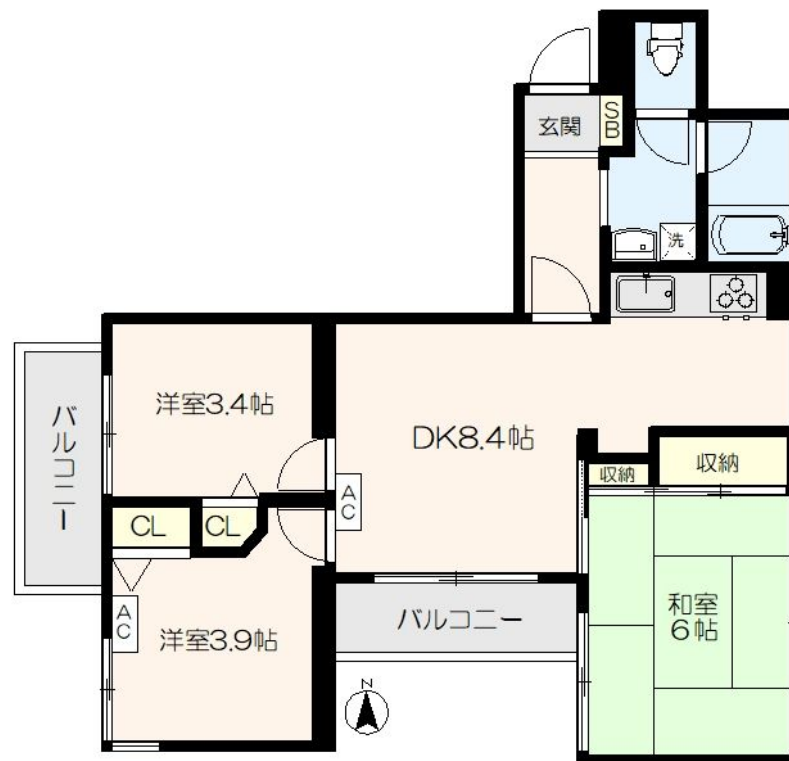
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村2丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(8.4畳) 洋室(3.9畳) 洋室(3.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.19㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育: 礼金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.YK051455

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付