

FOR RENT

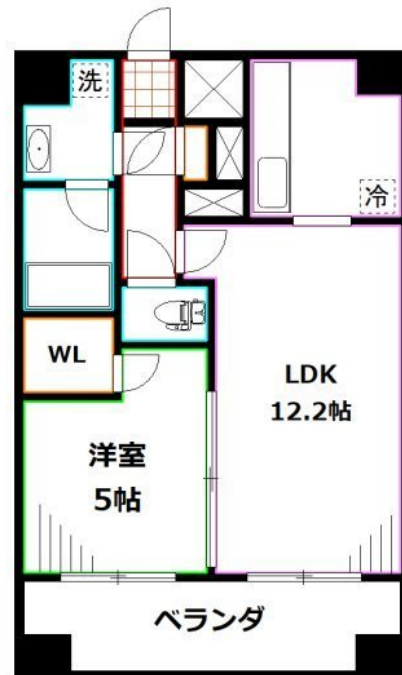
賃料	管理費等
148,000円	20,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩10分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	40.89㎡	向き	西
築年月	2024年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,TV付浴室,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内クリーニング代: 55,000円 エアコン内部洗浄費: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、継続保証料: 15000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.YK051472

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付