

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩4分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(18畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	62.05㎡	向き	南
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 室内消毒費用: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 月額サポートパック: 1,300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 更新保証料: 10,000円/1年毎		
備考	詳細はお気軽にお電話ください→03-5327-1955まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.YK051487

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付