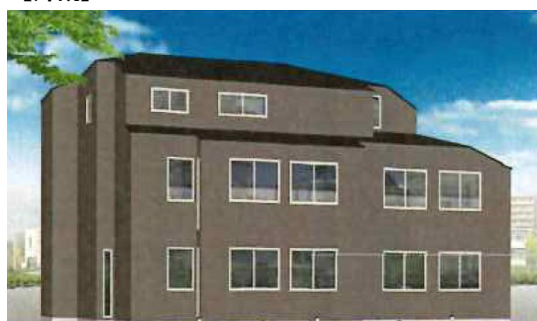


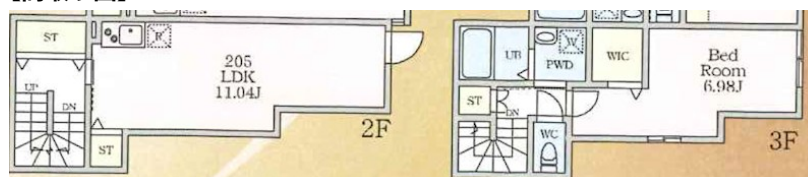
賃料	管理費等
159,000円	6,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.04畳) 洋室(6.98畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	51.57㎡	向き	東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/24時間サポート費: 月額1,320円/		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 1,130円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月14日

No.YK051508

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付