

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.59㎡	向き	南
築年月	1973年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バ		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 8,000円 除菌抗菌: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、ペット飼育 (猫のみ2匹まで可) の場合は敷金積み増し・1ヶ月分償却+賃料1000円増額 (1匹につき)		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料80%~ ※詳細要確認		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.YK051550

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付