

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 0.9ヶ月	保証金	0.9ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮5丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	50.5㎡	向き	
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 消毒代:16,500円 契約事務手数料:5,500円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の60% 年間保証料は1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.YK051566

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付