

FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	0円

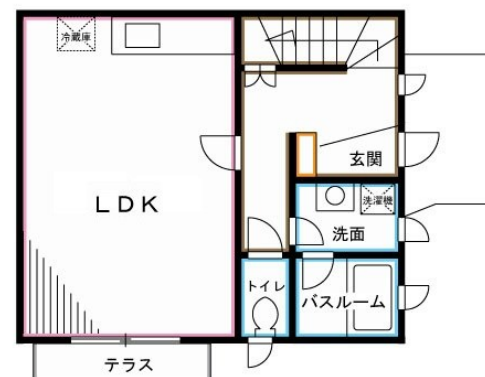
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 バス12分 東京女子大北 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.77㎡	向き	南東
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年9月3日

No.YK051574

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付