

FOR RENT

賃料	管理費等
360,000円	0円

1フロア1住戸,3面採光,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	5SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(3畳) 洋室(8畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	109㎡	向き	南
築年月	1969年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 24hサポート会費:22,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費:12万/再契約料:36万/1年未満時解約違約金:賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料の50%、月額保証料:賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.YK051576



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付