

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	6,000円

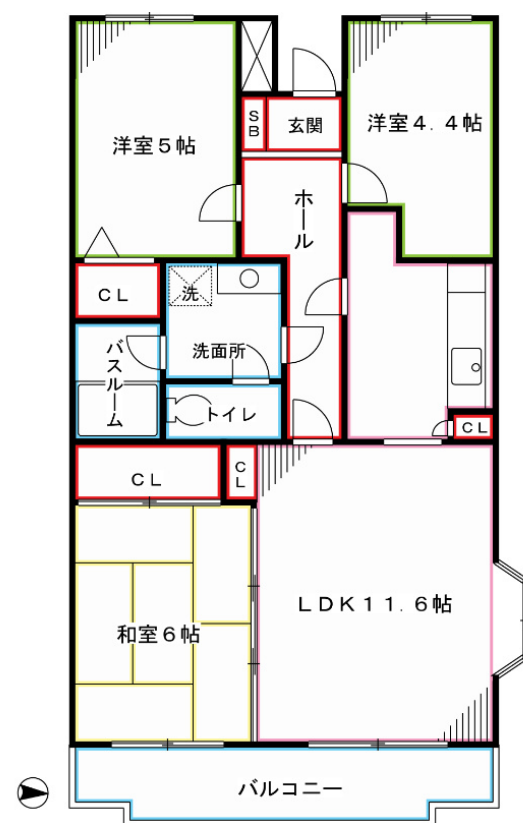
オートロック、独立洗面、追い焚き、収納スペース

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 2 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.4畳) 和室(6畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.21㎡	向き	東
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の40% 月次1%		
備考	1駅徒歩4分の好立地! ファミリーにおすすめ! オートロック、独立洗面、追い焚き、収納スペース豊富♪		

情報更新日2026年8月17日

No.YK051586

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付