

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩6分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	26.54㎡	向き	北
築年月	2017年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 緊急駆け付けサポート:16,500円 総合保険サポート:1,000円 契約事務手数料:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 ※短期解約違約金ありペット飼育時敷金積み増し1ヵ月(償却)		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 月額:総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YK051597

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付