

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	6,000円

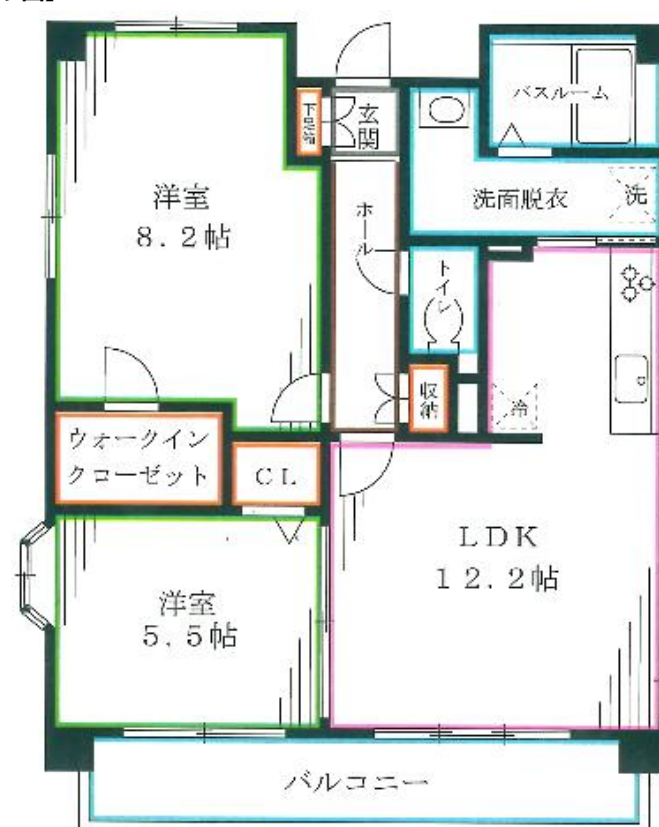
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩9分 西武新宿線 下井草駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.01㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月〜 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスコ		
その他費用	[一時金] 損害保険:25,500円 鍵交換費用:33,000円 虫駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用借主負担 高松あんしんサポート 1,650円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の100% 月次保証料:月額総賃料の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年8月21日

No.YK051619

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付