

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩23分		
間取詳細	LD(9.5畳) K(2.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.64㎡	向き	南西
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の80%		
備考	ALSOKホームセキュリティ,再生可能エネルギー・PCS設備,ZEH-M賃貸住宅,食器洗浄機,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン,BS,TVインターホン,エアコン全室,ハウスメーカー施工,温水洗浄便座,光ファイバー,床下収納,照明付き,フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YK051624

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付