

FOR RENT

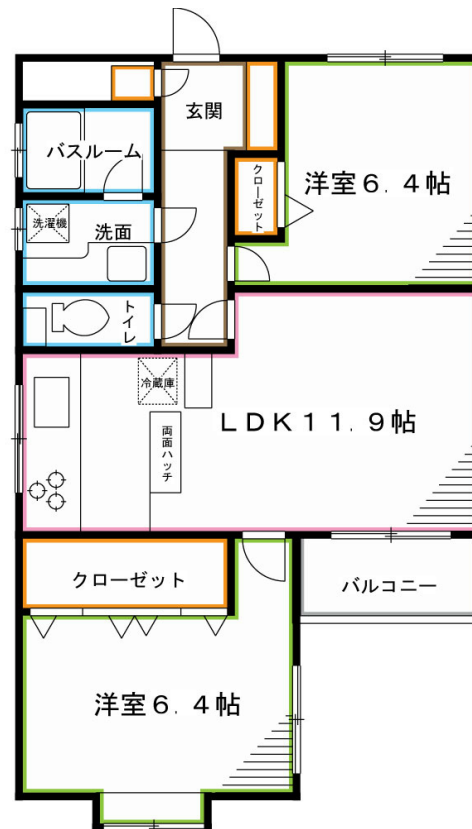
賃料	管理費等
158,000円	30,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	56.44㎡	向き	
築年月	1984年12月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 28000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 解約予告2か月前		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YK051626

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付