

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, L 字型バルコニー, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2 4 時間有人管理, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 5 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩1分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	47.81㎡	向き	南
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 月額総賃料等の30%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YK051637

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付