

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	14,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	39.82㎡	向き	北東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 クリーニング費: 49,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 駐輪場: 平置440円/月、下段: 330円/月、上段: 220円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額: 総賃料1% + 800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YK051642

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付