

FOR RENT

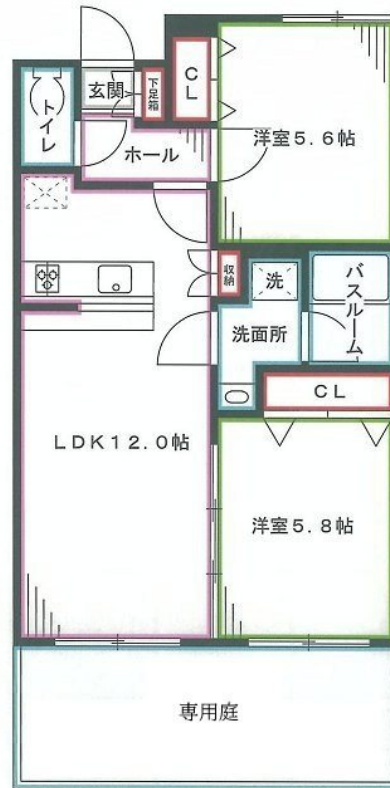
賃料	管理費等
149,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,出窓,振り分け,南面2室,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩1分 西武新宿線 下井草駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.55㎡	向き	南
築年月	2012年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	近隣駐車場 19800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,インターホン,		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料は総賃料の50% 年間保証料は1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.YK051648

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付