

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	51.34㎡	向き	南
築年月	2010年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 防虫作業費: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料等50% 継続利用: 1,200円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年8月25日

No.YK051712

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付