

— FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,防犯カメラ

【外觀】



【問取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	37.18㎡	向き	東
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,カウ ンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用等借主負担1年未満の解約の場合は違約金あ り		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も請 々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しに ワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YK051729



東京都知事（6）第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail : kouenji@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付