

FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	18,000円

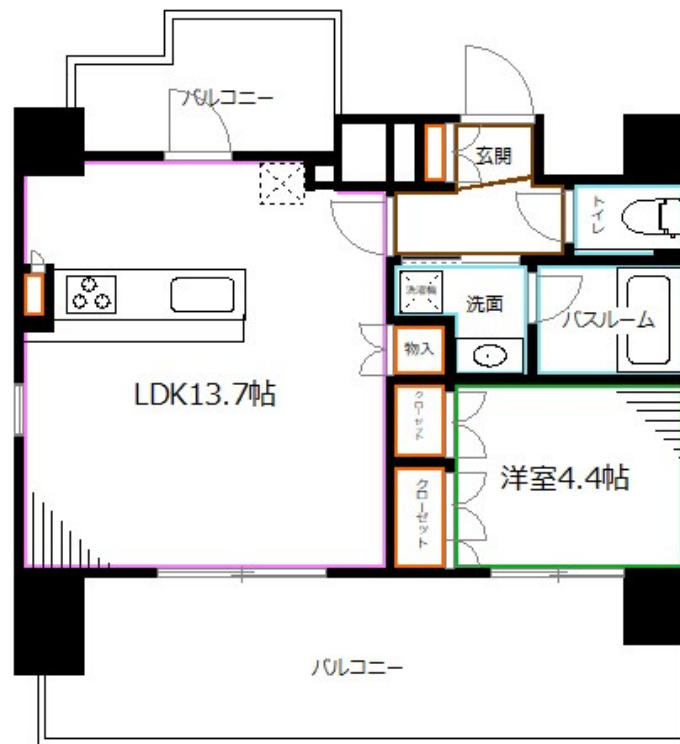
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 両面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	42.24㎡	向き	西
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合、違約金として総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年8月28日

No.YK051730

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付