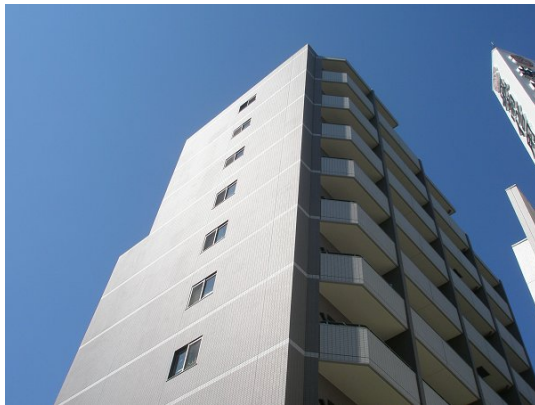


FOR RENT

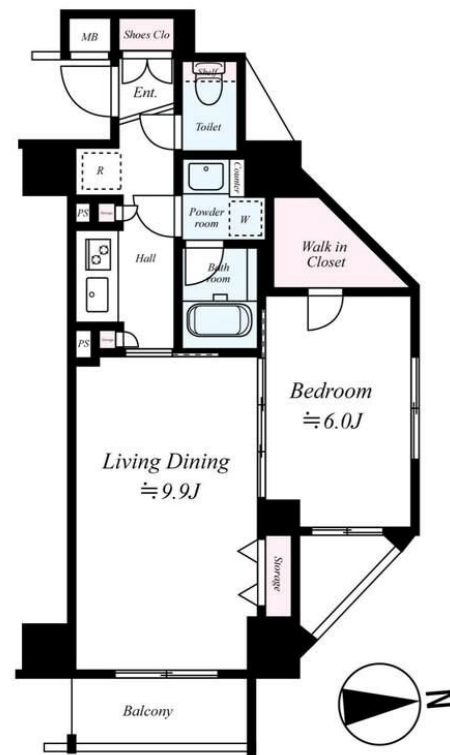
賃料	管理費等
179,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩13分		
間取詳細	LD(9.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	44.83㎡	向き	東
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ルームクリーニング費用: 110,000円 エアコン洗浄: 16,500円 リノベークラブ (火災保険等): 25,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月半年未満短期解約違約金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%+ (1年毎) 更新保証料15,000円 (法人相談) 学生プランあり		
備考	ペット飼育時、保証金1ヶ月償却(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.YK051734

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付