

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

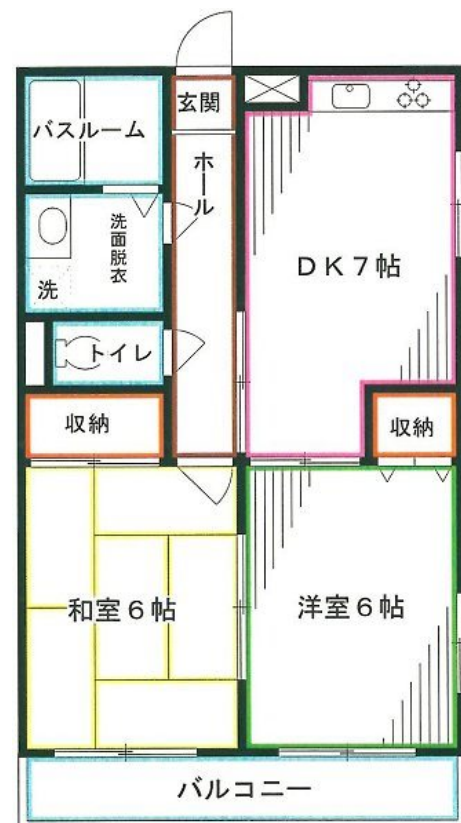
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用借主負担ペット飼育時:敷金合計2ヵ月 退去時償却2ヵ月		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~年間保証料:10,000円/年		
備考	★当社ホームページではポータルサイト未公開の物件情報多数公開中★店頭でネット非公開物件もご紹介しています★		

情報更新日2026年8月28日

No.YK051736

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付