

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩2分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.35㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額安心サポート費: 1,210円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.YK051755

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付