

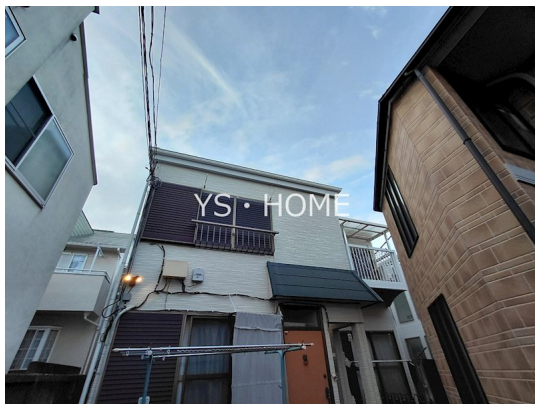
FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 3 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.9㎡	向き	南
築年月	1983年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, C A T V, エアコン, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫駆除費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額安心サポート料: 1,210円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年8月30日

No.YK051757

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付