

FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(21.6畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	55.85㎡	向き	東
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, カウンターキッチン, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 室内58,850円・エアコン22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 賃料合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YK051764

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付