

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.33㎡	向き	西
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 48400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 36,300円 [備考] 退去時清掃費: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、毎月: 800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年8月31日

No.YK051781

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付