

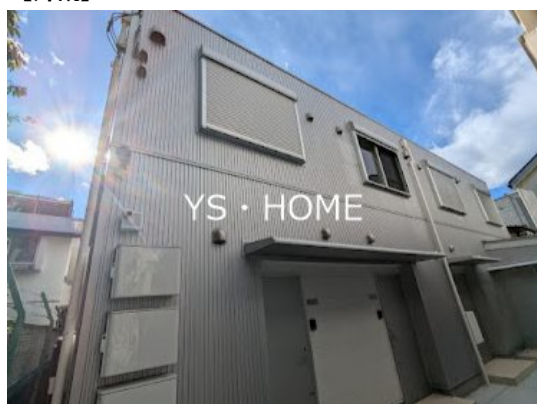
FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	20,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.42畳) LDK(11畳) 洋室(5畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	51.61㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)口座振替手数料330円+(1年毎)更新保証料10,000円		
備考	再契約可,インターネット無料(J:COMインマールーム1Gbps),3階建てのテラスハウス,1階洋室二重サッシ,遮音性を高め防音性に配慮したこだわり設計,24時間換気システム,2IHシステムキッチン,CATV,TVインターホン,エアコン全室,シャッター,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YK051783

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付