

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区貫井 3 丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩5分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.39㎡	向き	
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YK051802

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付