

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	2,000円

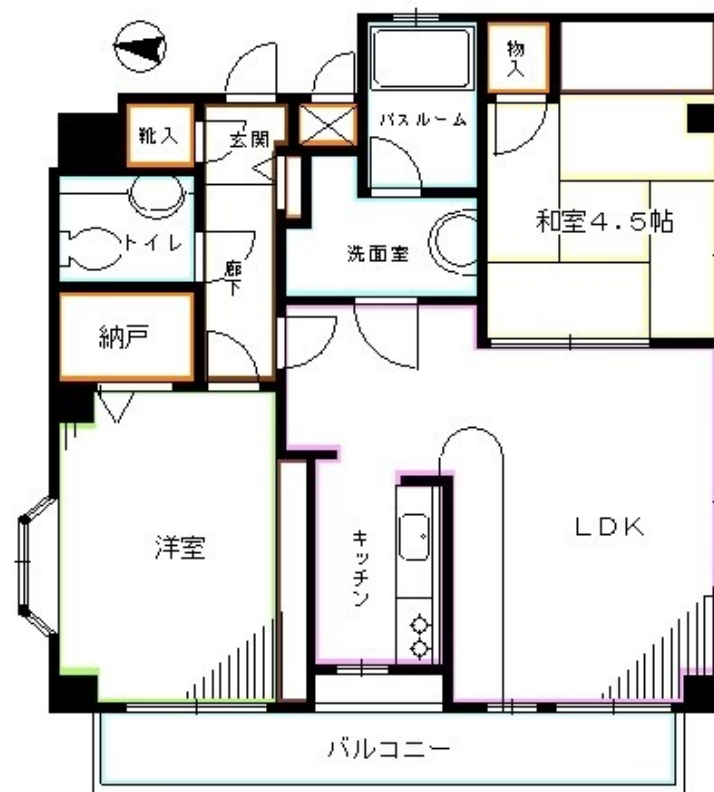
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩22分 西武新宿線 野方駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.57㎡	向き	西
築年月	1995年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用再契約料: 新賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% 継続保証料: 無し		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。		

情報更新日2026年9月3日

No.YK051804

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付