

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,出窓,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分		
間取詳細	和室(5畳) 洋室(6.1畳) K(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	34.78㎡	向き	東
築年月	1989年5月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	人気の高円寺南エリア 追いだし機能付きバス 収納豊富		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YK051806

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付