

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(4.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	87.88㎡	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 害虫駆除費用:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担 月額安心サポート費:1,210円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年9月6日

No.YK051807

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付