

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,アルコーブ,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(20.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	72.62㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費:借主負担 月額コールセンター利用料:1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料:月額1000円		
備考	※退去時ハウスクリーニング費用借主負担/地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YK051815

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付