

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 3,000円 |

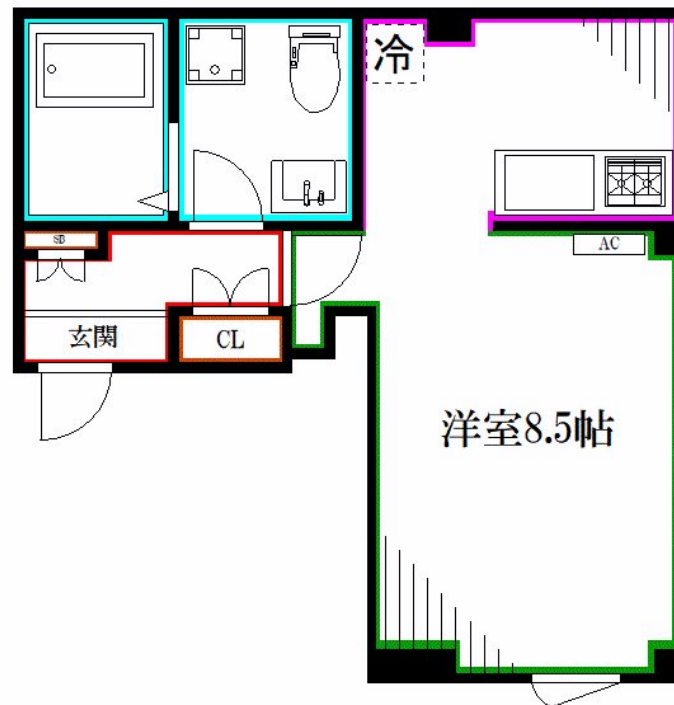
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マイン中野                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野5丁目                                                                             |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩2分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩2分                                               |      |     |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(6.5畳)                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 23.95㎡                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年12月                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用:借主負担                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は総賃料の50% 月額保証料は1200円                                                            |      |     |
| 備考       | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.YK051854

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |