

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック, 2×4工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.25㎡	向き	南
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 41,800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料60% 1年毎に1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.YK051859

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付