

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.68㎡	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 10,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考	メゾネットタイプだから階下や階上に気を遣わずすむ物件です。生活空間分けることで生活時間帯の違うカップルさん等にお勧めです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YK051908

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付