

FOR RENT

賃料	管理費等
221,000円	20,000円

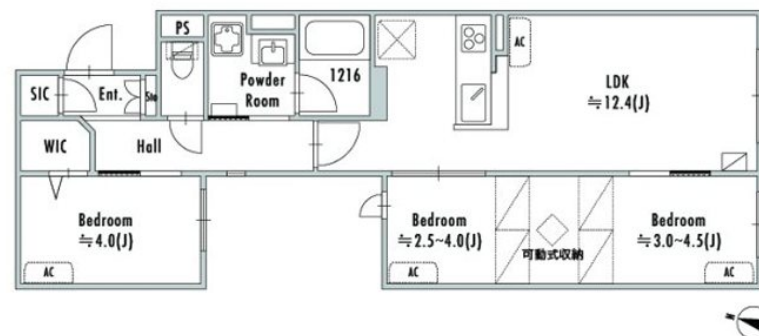
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(4畳) 洋室(3.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	54.11㎡	向き	
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] プレミアデスク:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 短期解約違約金有		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%年次保証料:10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YK051915

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付